

ID: 202547146

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Centrala
Biuro Ochrony Środowiska
ul. Targowa 74
03-734 Warszawa
tel. + 48 22 473 20 68
ios@plk-sa.pl
www.plk-sa.pl



IOS5.2111.466.2024.MPZ.2

Warszawa, 01.10.2024 r.

Dot.: przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego miasta i gminy Ustrzyki Dolne.

Urząd Miejski w Ustrzykach Dolnych
ul. Kopernika 1
38-700 Ustrzyki Dolne

W odpowiedzi na zawiadomienie Burmistrza Ustrzyk Dolnych znak: GP.6720.1.2024 z dnia 02.09.2024 r. o podjęciu przez Radę Miejską w Ustrzykach Dolnych uchwały nr IV/26/24 z dnia 28 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego miasta i gminy Ustrzyki Dolne oraz w oparciu o art. 13i ust. 3 pkt 5) lit a) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w którym zarządcy infrastruktury kolejowej zostali wskazani jako podmiot właściwy do opiniowania planów ogólnych, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. jako zarządca narodowej sieci linii kolejowych poniżej przekazuje informacje i wnioski z prośbą o uwzględnienie ich w sporządzanym planie ogólnym miasta i gminy Ustrzyki Dolne.

W graniach miasta i gminy Ustrzyki Dolne przebiega linia kolejowa nr 108 Stróże – Krościenko, odcinek Nowy Zagórz – Krościenko oraz Krościenko – Krościenko (GP). Średniodobowe natężenie ruchu pociągów na przedmiotowym odcinku linii kolejowej wynosi 3 pociągi. Ruch pociągów towarowych prowadzony jest sporadycznie (dane z 2023 r.).

W granicach miasta i gminy Ustrzyki Dolne znajdują się stacje kolejowe Ustrzyki Dolne i Krościenko oraz przystanek osobowy Ustianowa, które mogą stanowić dodatkowe źródło uciążliwości akustycznych.

Na obszarze objętym przystąpieniem do sporządzenia planu ogólnego znajdują się przejazdy kolejowo-drogowe. Przy przeznaczeniu i zagospodarowaniu terenu działek w sąsiedztwie przejazdów kolejowo-drogowych należy uwzględnić stosowanie na tych przejazdach sygnalizatorów drogowych wyposażonych w urządzenia emitujące sygnał dźwiękowy oraz podawanie przez obsługi pociągów zbliżających się do przejazdów sygnału Rp 1 „Bacność”. Stosowanie sygnałów dźwiękowych, generowanych przez urządzenia na sygnalizatorach drogowych oraz podawanie sygnału Rp 1 „Bacność”, może stanowić uciążliwość dla otoczenia. Szczegółowe informacje na temat infrastruktury kolejowej będącej w zarządzie Spółki, takie jak lokalizacja linii kolejowych, przystanków i przejazdów kolejowo-drogowych udostępniane są na portalu „Mapa Interaktywna Linii Kolejowych” pod adresem: <http://mapa.plk-sa.pl>.

W dokumencie pn. „PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. – zamierzenia inwestycyjne na lata 2021 – 2030 z perspektywą do 2040 roku” udostępnionym na stronie internetowej PLK S.A. pod adresem <https://www.plk-sa.pl/informacje/rozwój/zamierzenia-inwestycyjne> dla linii kolejowej nr 108 zostały wskazane projekty pn. „Rewitalizacja linii kolejowej nr 108 na odcinku Zagórz - Krościenko” oraz „Elektryfikacja linii kolejowej nr 108 na odcinku Zagórz - Krościenko”. Po zakończeniu realizacji ww. inwestycji natężenie ruchu pociągów w granicach gminy może ulec zwiększeniu.

Strefa komunikacyjna wyznaczona w planie ogólnym związana z ww. linią kolejową, powinna zostać określona w oparciu o przepisy ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym, tj. art. 4 pkt 8) zawierającego definicję obszaru kolejowego („obszarem kolejowym jest powierzchnia gruntu określona działkami ewidencyjnymi, na której znajduje się droga kolejowa, budynki, budowle i urządzenia przeznaczone do zarządzania, eksploatacji i utrzymania linii

kolejowej oraz przewozu osób i rzeczy”) oraz art. 4 pkt 3) oraz w odniesieniu do art. 53 ust 2) teŝe ustawy okreŝlających przyległy pas gruntu („przyległy pas gruntu to grunty wzdłuŝ linii kolejowych, usytuowane po obu ich stronach, przeznaczone do zapewnienia bezpiecznego prowadzenia ruchu kolejowego”, „budowle i budynki mogą być usytuowane w odległości nie mniejszej niŝ 10 m od granicy obszaru kolejowego, z tym ŝe odległość ta od osi skrajnego toru nie moŝe być mniejsza niŝ 20...”). Wyznaczenie strefy komunikacyjnej dla linii kolejowej w oparciu o ww. przepisy ustawy o transporcie kolejowym jest niezbędnym w celu zapewnienia eksploatacji linii kolejowej, działania urzędów związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a takŝe zapewnienia bezpieczeństwa ruchu kolejowego.

Równocześnie, wnosimy o:

- 1) wykluczenie moŝliwości realizacji w strefie komunikacyjnej funkcji chronionych przed hałasem o których mowa w art. 113 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska wraz z przepisami wykonawczymi, w tym terenów zieleni urządzonej.
- 2) wykluczenie w strefach planistycznych wyznaczonych w bezpośrednim sąsiedztwie ww. strefy komunikacyjnej moŝliwości realizacji funkcji podlegających ochronie przed hałasem, o których mowa ww. art. 113 ust. 2, w szczególności: zabudowy mieszkaniowej, szpitali, domów opieki społecznej, obiektów rekreacyjno-sportowych, oraz terenów związanych z wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieŝy. Powyŝsze pozwole na uwzględnienie w planie ogólnym gminy wymogów o których mowa w art. 53 ust. 3 ustawy o transporcie kolejowym.

W przypadku wyznaczenia w planie ogólnym obszaru uzupełnienia zabudowy wnosimy o niewskazywanie granic tego obszaru w bezpośrednim sąsiedztwie infrastruktury kolejowej. Granice obszaru uzupełniania zabudowy przeznaczonego do lokalizowania zabudowy mieszkaniowej muszą uwzględniać oddziaływania generowane przez infrastrukturę kolejową, w szczególności hałas i drgania. Obszar ten powinien zostać wyznaczony poza zasięgiem istniejących uciążliwości, tj. w miejscach nienaraŝonych na moŝliwość przekroczenia standardów jakości środowiska, w szczególności okreŝlonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Obszar uzupełniania zabudowy powinien zostać wyznaczony w taki sposób, aby został zapewniony komfort życia przyszłych mieszkańców tych terenów.

Zgodnie z art. 13b pkt 3) lit. I) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, plan ogólny gminy powinien uwzględniać tereny zamknięte. Działki stanowiące teren zamknięty zostały ustalone decyzją nr 14 Ministra Infrastruktury z dnia 18 września 2020 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych, przez które przebiegają linie kolejowe.

Sposób zabudowy i zagospodarowanie terenów oraz charakterystyka stref planistycznych wyznaczanych w sąsiedztwie infrastruktury kolejowej, w tym linii kolejowych, bocznic kolejowych i przejazdów kolejowych nie moŝe zakłócać ich eksploatacji, działania urzędów związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a takŝe powodować zagrożenia bezpieczeństwa ruchu kolejowego.

Przy planowaniu rozwoju przestrzennego gminy naleŝy uwzględniać wymogi przepisów odrębnych, w tym: ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym, rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a takŝe sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieŝnych oraz pasów przeciwpoŝarowych, rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 20 paŝdziernika 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyŝowania linii kolejowych oraz bocznic kolejowych z drogami i ich usytuowanie.

ZASTĘPCA DYREKTORA
Biura Ochrony Środowiska

Aneta Kruk

Elektronicznie podpisany
przez Aneta Kruk
Data: 2024.10.01 16:35:37
+02'00'

Do wiadomości:

– Urząd Transportu Kolejowego Al. Jerozolimskie 134, 02-305 Warszawa

Opracowała: Magdalena Polak-Zalewska, tel. 22 473 22 49